

就職・転職・キャリアアップを 全力でお手伝い！

平成26年2月17日
開講(4ヶ月間)

「宅地建物取引主任者」「ファイナンシャルプランナー技能士」の知識を習得することにより、金融機関、不動産、住宅メーカー、会計事務所などの営業・販売・事務や企業での総務部門で活躍できる人材になることを目的とします。

- 経験豊富なプロの講師陣による分かり易い講義内容！
- 訓練実施場所は駅から徒歩30秒！通学しやすい場所です。
- 訓練修了後に取得できる資格

申込み期限
平成26年1月24日

宅地建物取引主任者
ファイナンシャルプランナー技能士3級 (※すべて任意受験)

【訓練実施施設および選考会場】

JP・鶴橋校

(右記セミナールーム)

大阪府大阪市天王寺区味原町14-4

レザックセントラルビル403

地下鉄・JR・近鉄線「鶴橋」駅

【問い合わせ先】

株式会社ジョイント・プレジャー

06-4305-4050



【申込方法】

ハローワークにて受講したい旨をお伝えください。
ハローワークにて受講申込書の交付を受けた後、本校までお電話ください。
ハローワークの受付は平日です。
受付時間は各ハローワークにて異なります。
詳しくは、ご自身の居住地の管轄ハローワーク経由にてお申込みください。

【連絡先】

訓練実施機関
株式会社ジョイント・プレジャー
TEL 06-4305-4050
(受付時間10:00～19:00)
E-mail info@joint-pleasure.co.jp

● 職業訓練受講給付金

ハローワークの支援指示を受けて、求職者支援訓練を受講される方が、一定の支給要件を満たす場合、職業訓練受講給付金が支給されるケースがあります。詳しくはハローワークへお尋ねください。

【訓練概要】

訓練名	不動産・FP総合科（訓練番号：4-25-27-02-03-5907）
訓練コース	求職者支援訓練・実践コース
訓練目標	「宅地建物取引主任者」「ファイナンシャルプランナー技能士」の知識を習得することにより、金融機関、不動産、住宅メーカー、会計事務所などの営業・販売・事務や企業での総務部門で活躍できる人材になることを目的とする。
訓練期間	平成26年2月17日～平成26年6月16日（総訓練時間：73日・408時間）
時間	10:00～16:40
定員	14名
受講料	無料（テキスト代3,150円／職場見学先への交通費が別途500円必要です。）
場所	JP・鶴橋校
募集期間	平成25年12月27日～平成26年1月24日
訓練対象者の条件	特になし
選考日	選考日：平成26年1月30日 選考結果通知日：平成26年2月4日
選考方法	面接

【訓練カリキュラム】

入校式・キャリアコンサルティング・修了式	入校式(3H)、修了式(3H)	
安全衛生	職場における安全対策・労働衛生対策について	3時間
職業能力基礎講習	自己理解、仕事理解、職業意識、対人関係、ビジネスマナー、社会人としての倫理	24時間
宅建・権利関係	登記、所有、抵当権、賃貸借、借地借家法	66時間
宅建・宅建業法	宅建業、媒介契約、報酬額の制限、重要事項説明	42時間
宅建・法令上の制限	都市計画法、建築基準法、関係法令について	18時間
宅建・その他の分野	税、実務、価格評定について	12時間
FP基礎	FP知識の活かし方(金融商品、保険、住宅ローン)	3時間
ライフプランニング	ライフプランニングの基礎知識、公的年金・企業年金のしくみと基礎知識、社会保険のしくみと基礎知識	12時間
リスク管理	生命保険・損害保険のしくみと基礎知識、保険コンサルティング	12時間
金融資産運用	金融商品の基礎知識、ポートフォリオ理論、経済情報の収集・判断方法	12時間
不動産	不動産の基礎、不動産投資、不動産の税務	12時間
タックスプランニング	所得税、住民税、法人税、消費税のしくみと基礎知識	12時間
相続・事業承継設計	相続税・贈与税のしくみと基礎知識、事業承継の考え方と手法	12時間
宅建・不動産実務	不動産営業活動実施におけるコンプライアンス、取引態様別不動産取扱い事例、住宅相談への対応	72時間
ライフプランニング実務	ライフプランニング表作成手法、年金額の計算方法	6時間
リスク管理実務	証券診断手法、保険コンサルティング手法	6時間
金融資産運用実務	ポートフォリオ作成手法	6時間
不動産実務	不動産に関する税金の計算手法	6時間
タックスプランニング実務	各種税金の計算手法	6時間
相続・事業承継設計実務	相続に関する税金の計算手法	6時間
FP実務	ライフプランニング表作成、キャッシュフロー表作成、提案書作成	36時間
職場見学・職業人講話	職場見学 保険会社、職業人講話「会計事務所でのFP相談」「不動産・建築業界におけるFP技能」「不動産取引の実務・事例」	24時間

ご不明な点がありましたら、お気軽にお問い合わせください。

株式会社ジョイント・プレジャー <http://www.joint-pleasure.co.jp/>